

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Am Hinterbach“ nach § 13 BauGB.

Die Gemeinde Halfing erläßt auf Grund des § 10 i.V. mit den §§ 1,2,3,4,8,9 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaats Bayern (GO) diesen Bebauungsplan als

Satzung.

Auf Antrag wird der Bebauungsplan Nr. 5 „Am Hinterbach“ geändert (§ 13 BauGB).
Die Änderung betrifft das Grundstück Fl.Nr. 982/2

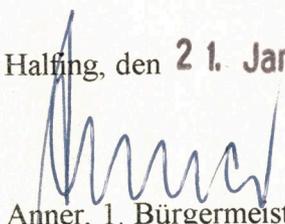
Begründung:

Die beantragte Bebauungsplanänderung widerspricht nicht den Grundzügen der Planung. Der dadurch zusätzlich geschaffene Wohnraum dient zur Deckung des dringenden Wohnbedarfs einer Halfinger Familie.

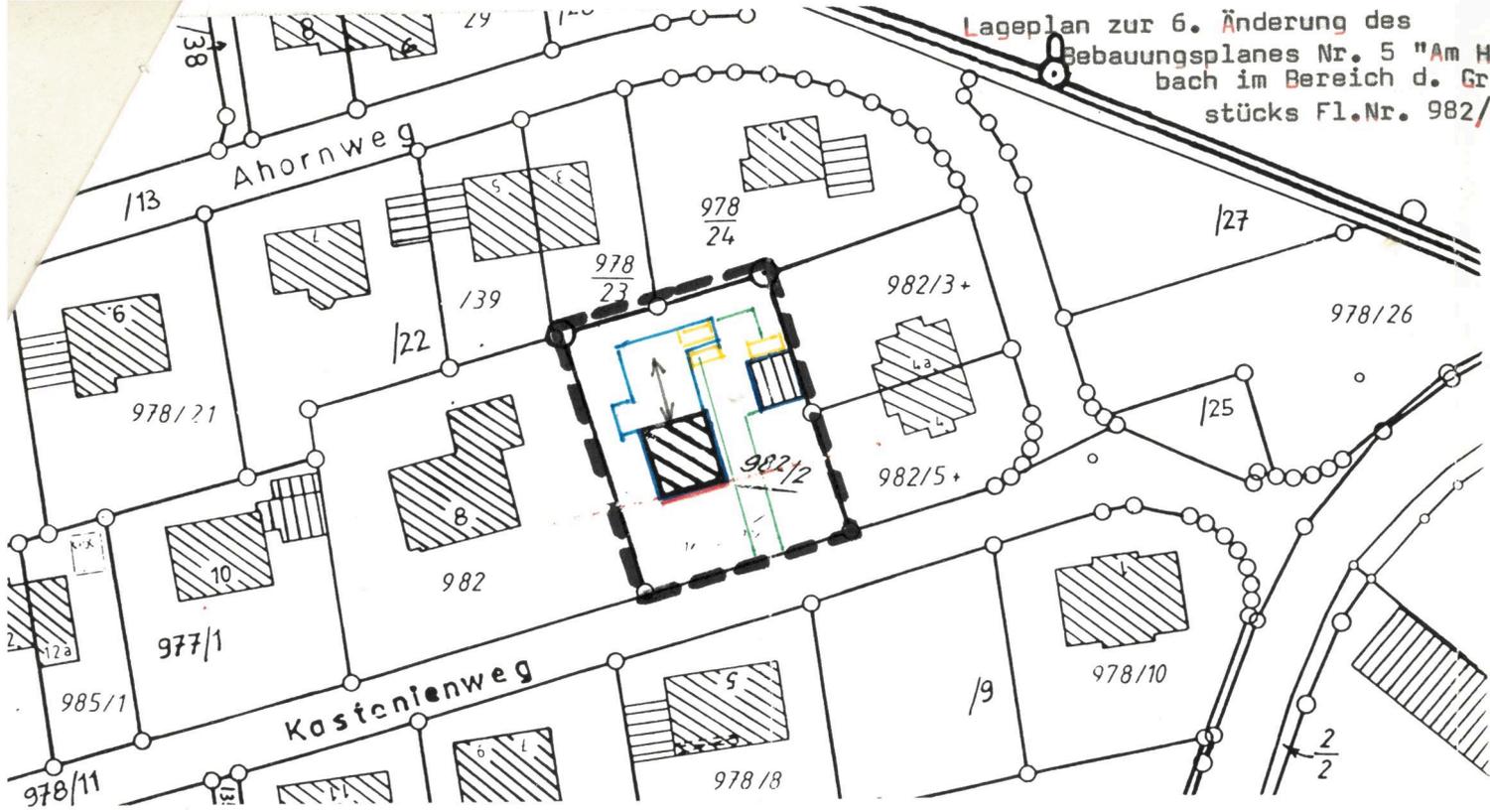
Verfahrensvermerke:

1. Änderungsbeschluß vom 14.11.1996
2. Benachrichtigung des Landratsamtes Rosenheim: **19. Nov. 1996**
3. Zustimmung des Landratsamtes Rosenheim: **13. Dez. 1996**
4. Satzungsbeschluß: **16. Jan. 1997**
5. Bekanntmachung: ~~der öffentlichen Auslegung.~~ **21. Jan. 1997**

Halfing, den **21. Jan. 1997**


Anner, 1. Bürgermeister





Festsetzungen durch Planzeichen

(Soweit in den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes nicht enthalten bzw. davon abweichend)

- Umgrenzung des Änderungsgebietes
- Baugrenzen
- Baulinie
- Stellplätze
- Verkehrsfläche
- Firstrichtung

Schriftliche Festsetzungen:
 Dachneigung Nebengebäude: 7 Grad.
 Dacheindeckung -"- : Stehfalzblech,.

Die Änderung des Bebauungsplanes wurde in der Sitzung des gemeindlichen Bauausschusses vom beschlossen.

Halting, den.....

Das Landratsamt Rosenheim hat der Änderung gemäß mit Schreiben vom zugestimmt.

Die nicht geänderten Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten unverändert weiter.